



OBEC ČERNOUČEK  
Černouček 50, 413 01 Roudnice n. L.

## POZVÁNKA

**na 25. veřejné zasedání zastupitelstva obce Černouček, ZO 25/2026**  
**které se bude konat 11.června 2026 v 16:45 hod. v budově sídla**  
**Obecního úřadu v přízemí budovy, Černouček 50, okr. Litoměřice**

### PROGRAM:

- 1) Volba ověřovatele zápisu a zapisovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola dříve přijatých usnesení zastupitelstva
- 4) Žádost o finanční podporu (dar) na provoz pro Kočičí domov Sluníčko z.s.
- 5) Žádost o poskytnutí dotace z programu na podporu JSDHO a ostatních složek IZS
- 6) Schválení závěrečného účtu obce za 2025
- 7) Schválení účetní uzávěrky za rok 2025
- 8) Rozpočtová opatření
- 9) Územní studie plochy Z.2 územního plánu Černouček – výzva od Městského úřadu Roudnice nad Labem, úřad územního plánování, ke schválení návrhu Územní studie ploch Z.2 zastupitelstvem.
- 10) Malá vodní nádrž v Černoučku, Lokalita „ Na Louce“ schválení víceprací v hodnotě: 184 584,13 Kč vč, DPH. Vícepráce byly uznané jako oprávněné a odsouhlasené stavebně technickým dozorem investora. Dodatek smlouvy o dílo.
- 11) žádost o umístění Alza boxu společnosti Alza.cz a.s. Velikost boxu 6,3m x 0,65m, potřebný prostor 6,6m x 0,8m, + napojení elektropřípojku. Rozhodnutí zastupitelstva o umístění a konkrétní lokalitě.
- 12) souhlas zastupitelstva se zadáním výběrového řízení na rekonstrukci prostor sloužící pro Obecní úřad v přízemí objektu čp. 50 v obci Černouček dle stavebního povolení s nabytím právní moci dne 22.10.2024 na projekt: Stavební úpravy objektu základní školy a Obecního úřadu. Rozpočtová cena za část pro obecní úřad a společnou část s napojením objektu na inž. sítě: Celkem (bez DPH): 5 433 993 Kč, DPH: 1 141 138 Kč, Celkem včetně DPH: 6 575 131 Kč. Realizována bude pouze část objektu označená jako příslušící k Obecnímu úřadu, ve stavebním půdorysu modře podbarvená a společná část s napojením objektu na inž. sítě. Vzhledem k dřívějšímu neschválení výše nájemného potřebnou částí zastupitelů a v návaznosti na to odstoupení ZŠ Osmička od záměru v loňském roce a následnému zrušení poskytnuté dotace, která byla alokována v částce 5,7 mil. Kč, se bude realizovat pouze výše uvedená část projektu dle projektu pro provedení stavby. **Tímto usnesením se revokují veškerá předešlá usnesení a**

**pověření starosty ke společné realizaci dle původně zamýšleného záměru opravy objektu pro provoz úřadu i základní školy.**

**13) Schválení pravidel obce Černouček pro přidělování kapacity kanalizace po budoucím zkapacitnění pro stavební pozemky v obci** ze zasmulvněného množství 158 ekvivalentních obyvatel (cca 45 RD) pro naši obec se společností SVS a.s. , vlastníkem vodohospodářské infrastruktury. Přidělování ekvivalent pro stavební pozemky bude vázáno na konkrétní projekt dle počtu ekvivalent a dle stavebního záměru schváleného servisní a provozní společností SČVK a.s. Součástí pravidel je určení rezervované nedotknutelné kapacity pro stavební pozemky v minulosti prodávaných Obcí Černouček spolu se zasítováním - přípojkami (odbočkami) z řadu. Předpoklad zkapacitnění ČOV Straškov je v roce 2030

**14) Stavební úpravy** - rekonstrukce části prostor objektu Kulturního zařízení obce čp. 23 týkající se části projektu výměny výplní otvorů vnějších ( okna a dveře) dle stavebního povolení.

**15) Stavební úpravy obchodu smíšeného zboží v Černoučku (část budovy čp. 23)** a k němu příslušících prostor dle vydaného stavebního povolení a projektu pro provedení stavby.

**16) Finanční výbor** : rezignace na mandát člena zastupitelstva obce M. Klímy. **Volba předsedy finančního výboru.**

**17) Zakončení jednání**

**18) Diskuse**

03.06.2026 Ing. arch. Lucie Kavánová  
starostka

