

řešené území

zastavěné území rušená změnou č.1

zastavěné území aktualizované změnou č.1 k 24.4.2024

Z - zastavitelná plocha navržená změnou č.1

K - plocha změn v krajině navržená změnou č.1

Z - zastavitelná plocha rušená změnou č.1

P - plochy přestavby rušená změnou č.1

Poznámka: Plochy K.1 - K.9 jsou navrženy v platném ÚP Černouček. Změnou č.1 se pouze zařazují mezi plochy změn v krajině a přiřazuje se jim číselné označení.

Plochy územních rezerv rušené změnou č.1

BV - bydlení venkovské

SV - smíšené obytné venkovské

Přehled změn ploch s rozdílným způsobem využití:

Územní plán	Změna č.1 a ÚZ po změně č.1
Plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)	BV - bydlení venkovské
Plochy individuální rekreace (RI)	RI - rekreace individuální
Plochy občanského vybavení(OV)	OV - občanské vybavení veřejné
Plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)	OS - občanské vybavení - sport
Plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)	OH - občanské vybavení – hřbitovy
Plochy veřejných prostranství (PV)	PU - veřejná prostranství všeobecná
Plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)	ZZ - zeleň - zahrady a sady
Plochy sídelní zeleně - veřejná zeleň (ZV)	ZS - zeleň sídelní ostatní
Plochy smíšené obytné - venkovské (SV2)	SV - smíšené obytné venkovské
Plochy smíšené obytné - historické jádro venkovských sídel (SV1)	SC - smíšené obytné centrální
Plochy dopravní infrastruktury – silniční komunikace (DS)	DS - doprava silniční
Plochy dopravní infrastruktury – místní a přístupové komunikace (DK)	-
Plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)	DD - doprava drážní
Plochy výroby a skladování (V)	VL - výroba lehká
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)	WT - vodní a vodních toků
Plochy zemědělské (NZ1)	AP - pole a trvalé travní porosty
Plochy zemědělské - zahrady a sady (NZ2)	AT - trvalé kultury
Plochy lesní(NL)	LU - lesní všeobecné
Plochy přírodní (NP)	NU - přírodní všeobecné
Plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NS)	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Přehled změn označení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině:

Územní plán	Zm. č.1 a ÚZ po Zm. č.1	Poznámka
Z1	Z.1	
Z2	Z.2	Plocha zmenšena a upraveno vnitřní členění plochy
Z3	Z.3	Upraveno vnitřní členění plochy
Z4	Z.4	
Z5	Z.5	Změna využití z ploch OV na plochy BV
-	Z.6	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.7	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.8	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.9	Plocha navržená změnou č.1
P1	P.1	
P2	P.2	
P3	P.3	
P4	P.4	
P5	P.5	
P6	P.6	
P7	P.7	
P8	-	Plocha zakreslena změnou č.1 jako stav plochy s využitím "ZS"
VU1	K.1	
VU2	K.2	
VU3	K.3	
VU4	K.4	
VU5	K.5	
VU6	K.6	
VU7	K.7	
VU8	K.8	
N1	-	Plocha využita
N2	K.9	
-	K.10	Plocha navržená změnou č.1
-	K.11	Plocha navržená změnou č.1
-	K.12	Plocha navržená změnou č.1
-	K.13	Plocha navržená změnou č.1
-	K.14	Plocha navržená změnou č.1
-	K.15	Plocha navržená změnou č.1

Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

- BV - bydlení venkovské
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- SV - smíšené obytné venkovské
- DS - doprava silniční
- AT - trvalé kultury
- LU - lesní všeobecné
- MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

- BV - bydlení venkovské
- OS - občanské vybavení - sport
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZZ - zeleň - zahrady a sady
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- SV - smíšené obytné venkovské
- SC - smíšené obytné centrální
- DS - doprava silniční
- VL - výroba lehká
- WT - vodní a vodních toků
- AP - pole a trvalé travní porosty
- MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Poznámka: Plochy ZS - zeleň sídlení ostatní jsou plošně vymezené v platném územním plánu jako Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - ZV. Změnou č.1 se mění jejich využití na plochy ZS - zeleň sídelní ostatní.

Grafika pozadí

zastavěné území dle platného ÚP

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna č.1 územního plánu Černouček byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal: Otisk úředního razítka:

Zastupitelstvo obce Černouček

Datum nabytí účinnosti změny:

22.3.2025

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Kamila Kloubská,
vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Odpovědný projektant:
Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv:
Ing. Petr Laube

Pořizovatel:
Městský úřad Roudnice nad Labem,
úřad územního plánování,
Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice n/L

Objednatel:
Obec Černouček
Černouček 50
413 01 Roudnice nad Labem

N

Název akce:

Změna č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNOUČEK

Etapa:

Formát: A1

Datum: 11 / 2024

Měřítko: 1 : 5 000

Číslo paré:

Název výkresu: **Hlavní výkres**

Číslo výkresu: **2**