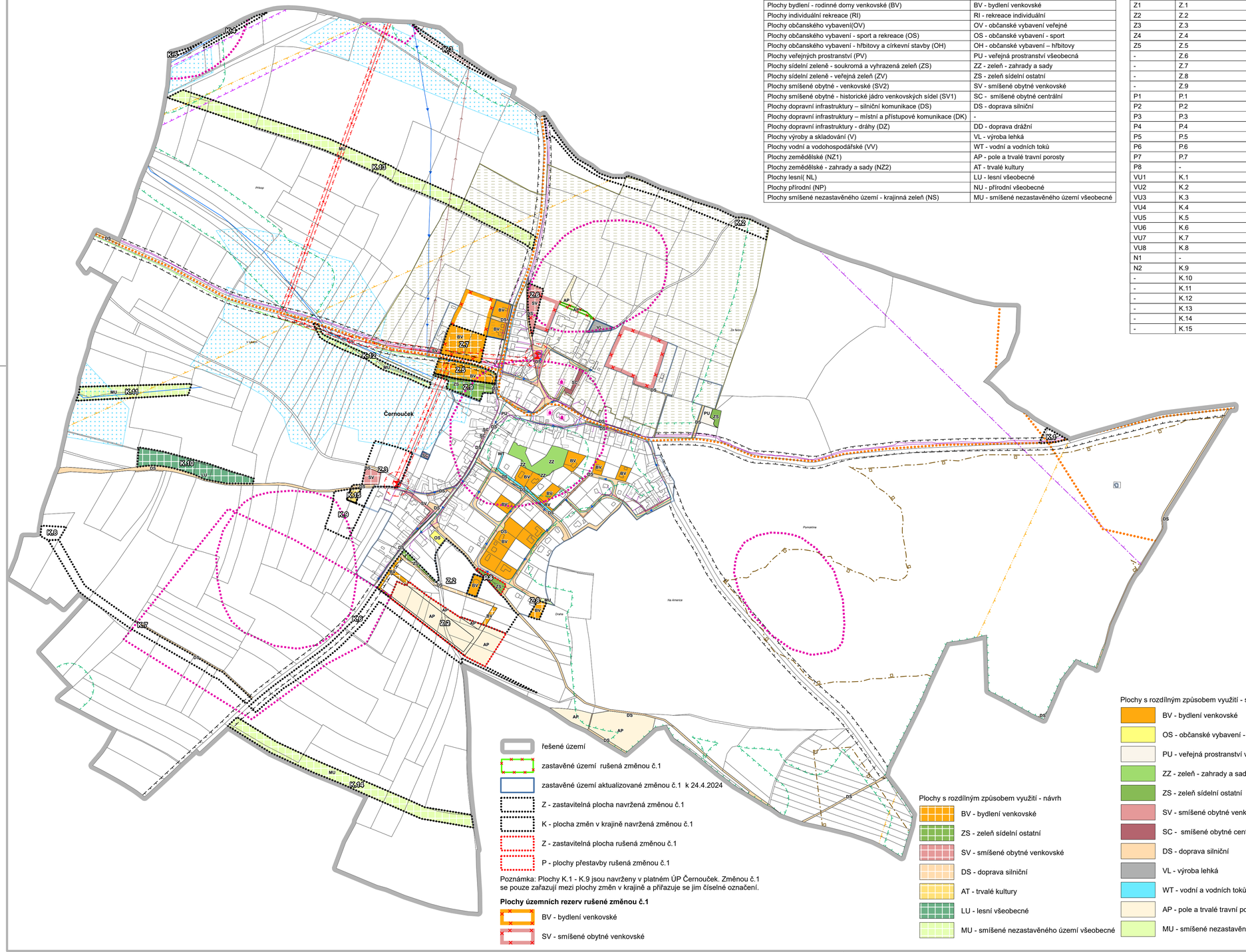


řešené území

zastavěné území rušená změnou č.1

zastavěné území aktualizované změnou č.1 k 24.4.2024

Z - zastavitelná plocha navržená změnou č.1

K - plocha změn v krajině navržená změnou č.1

Z - zastavitelná plocha rušená změnou č.1

P - plochy přestavby rušená změnou č.1

Poznámka: Plochy K.1 - K.9 jsou navrženy v platném ÚP Černouček. Změnou č.1 se pouze zařazují mezi plochy změn v krajině a přiřazuje se jim číselné označení.

Plochy územních rezerv rušené změnou č.1

BV - bydlení venkovské

SV - smíšené obytné venkovské

Přehled změn ploch s rozdílným způsobem využití:

Územní plán	Změna č.1 a ÚZ po změně č.1
Plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)	BV - bydlení venkovské
Plochy individuální rekreace (RI)	RI - rekreace individuální
Plochy občanského vybavení(OV)	OV - občanské vybavení veřejné
Plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)	OS - občanské vybavení - sport
Plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)	OH - občanské vybavení – hřbitovy
Plochy veřejných prostranství (PV)	PU - veřejná prostranství všeobecná
Plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)	ZZ - zeleň - zahrady a sady
Plochy sídelní zeleně - veřejná zeleň (ZV)	ZS - zeleň sídelní ostatní
Plochy smíšené obytné - venkovské (SV2)	SV - smíšené obytné venkovské
Plochy smíšené obytné - historické jádro venkovských sídel (SV1)	SC - smíšené obytné centrální
Plochy dopravní infrastruktury – silniční komunikace (DS)	DS - doprava silniční
Plochy dopravní infrastruktury – místní a přístupové komunikace (DK)	-
Plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)	DD - doprava drážní
Plochy výroby a skladování (V)	VL - výroba lehká
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)	WT - vodní a vodních toků
Plochy zemědělské (NZ1)	AP - pole a trvalé travní porosty
Plochy zemědělské - zahrady a sady (NZ2)	AT - trvalé kultury
Plochy lesní(NL)	LU - lesní všeobecné
Plochy přírodní (NP)	NU - přírodní všeobecné
Plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NS)	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Přehled změn označení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině:

Územní plán	Zm. č.1 a ÚZ po Zm. č.1	Poznámka
Z1	Z.1	
Z2	Z.2	Plocha zmenšena a upraveno vnitřní členění plochy
Z3	Z.3	Upraveno vnitřní členění plochy
Z4	Z.4	
Z5	Z.5	Změna využití z ploch OV na plochy BV
-	Z.6	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.7	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.8	Plocha navržená změnou č.1
-	Z.9	Plocha navržená změnou č.1
P1	P.1	
P2	P.2	
P3	P.3	
P4	P.4	
P5	P.5	
P6	P.6	
P7	P.7	
P8	-	Plocha zakreslena změnou č.1 jako stav plochy s využitím "ZS"
VU1	K.1	
VU2	K.2	
VU3	K.3	
VU4	K.4	
VU5	K.5	
VU6	K.6	
VU7	K.7	
VU8	K.8	
N1	-	Plocha využita
N2	K.9	
-	K.10	Plocha navržená změnou č.1
-	K.11	Plocha navržená změnou č.1
-	K.12	Plocha navržená změnou č.1
-	K.13	Plocha navržená změnou č.1
-	K.14	Plocha navržená změnou č.1
-	K.15	Plocha navržená změnou č.1

Plochy s rozdílným způsobem využití - návrh

BV - bydlení venkovské

ZS - zeleň sídelní ostatní

SV - smíšené obytné venkovské

DS - doprava silniční

AT - trvalé kultury

LU - lesní všeobecné

MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Plochy s rozdílným způsobem využití - stav

BV - bydlení venkovské

OS - občanské vybavení - sport

PU - veřejná prostranství všeobecná

ZZ - zeleň - zahrady a sady

ZS - zeleň sídelní ostatní

SV - smíšené obytné venkovské

SC - smíšené obytné centrální

DS - doprava silniční

VL - výroba lehká

WT - vodní a vodních toků

AP - pole a trvalé travní porosty

MU - smíšené nezastavěného území všeobecné

Limity a údaje v území

Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem

Ložisko nerostných surovin

nemovitá kulturní památka

Území s archeologickými nálezy

Ochranné pásmo železnice

Ochranné pásmo silnice

Značené pěší turistické stezky

Vodovodní řad

Stoka splaškové kanalizace

Trafostanice

Nadzemní vedení elektrické energie 22kV

Ochranné pásmo elektrického vedení

Ochranné pásmo trafostanice

plynovod STL

Ochranné pásmo produktovodu

Zařízení na telekomunikační síti

Telekomunikační kabel

Ochranné pásmo radioreléové trasy

Vzdálenost 50m od okraje lesa

Odvodnění

Hlavní odvodňovací zařízení

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb
Celé správní území leží v CHOPAV Severočeská křída
Celé řešené území leží ve zranitelné oblasti
Celé řešené území leží v OP NKP Řip
Celé řešené území leží v OP Letiště Vodochody a.s.

Poznámka: Plochy ZS - zeleň sídlení ostatní jsou plošně vymezené v platném územním plánu jako Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - ZV. Změnou č.1 se mění jejich využití na plochy ZS - zeleň sídelní ostatní.

Grafika pozadí

zastavěné území dle platného ÚP

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
Změna č.1 územního plánu Černouček byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal: Otisk úředního razítka:

Zastupitelstvo obce Černouček

Datum nabytí účinnosti změny:

22.3.2025

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Kamila Kloubská,
vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Odpovědný projektant:
Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv:
Ing. Petr Laube

Pořizovatel:
Městský úřad Roudnice nad Labem,
úřad územního plánování,
Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice n/L

Objednatel:
Obec Černouček
Černouček 50
413 01 Roudnice nad Labem

N

Název akce:

Změna č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNOUČEK

Etapa:

Formát: A1

Datum: 11 / 2024

Měřítko: 1 : 5 000

Číslo paré:

Název výkresu: **Koordinační výkres**

Číslo výkresu: **4**